

Județul .....  
 Municipiul .....  
 Orașul (sectorul) .....  
 Comuna .....

Model ITL - 018

**PROCESUL-VERBAL - ÎNȘTIINȚARE DE PLATĂ  
 pentru impozitul pe clădiri datorat de persoanele fizice,  
 în temeiul Ordonanței Guvernului nr.36/2002  
 privind impozitele și taxele locale, republicată**

**Numele și prenumele proprietarului** .....  
**Domiciliul** ....., **CNP** .....  
**Adresa la care se află clădirea** .....  
**NR. DE ROL NOMINAL UNIC** .....

Potrivit Ordonanței Guvernului nr.36/2002 privind impozitele și taxele locale, republicată, cu completările ulterioare și a declarației contribuabilului se stabilesc obligațiile de plată pentru clădirea dobândită conform actului nr. .... din data ..... 20....., după cum urmează:

**Valoarea impozabilă a clădirilor**

Felul clădirilor și a altor construcții impozabile	Suprafața			Coeficientul de corecție conform notei din Anexa nr.1	Valoarea impozabilă (lei /m <sup>2</sup> )	Valoarea impozabilă a clădirilor
	Suprafața utilă	Coeficientul de transformare	Suprafața construită desfășurată			
<b>Total</b>						

**Calculul impozitului pe clădiri**

Valoarea impozabilă	Cota de impozit	Impozitul pe clădiri anual	Impozitul pe clădiri anual la care s-a aplicat:				Reducerea/ scutirea de la plata impozitului pe clădiri - lei -	Impozitul pe clădiri datorat - lei -	Termene de plată
			majorarea anuală a impozitului pe clădiri: .....%, conform HOTĂRĂRII CL/CGMB nr...../20....	cota de reducere în funcție de anul realizării clădirii respective	cota de majorare în funcție de ordinea numerică a proprietăților, respectiv,	cota de scutire / reducere de la plata impozitului în baza			
							<b>Total</b>		

1. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an, până la data de 15 martie, inclusiv, a anului fiscal se acordă o bonificație de .....%, stabilită prin Hotărârea Consiliului Local nr...../20....
2. Pentru neplata în termen a impozitului pe clădiri se datorează dobânzi, conform actelor normative în vigoare.

	15 martie
	15 iunie
	15 septembrie
	15 noiembrie

Prezentul proces-verbal – înștiințare de plată constituie titlu de creanță și ține loc de înștiințare de plată pe toată durata deținerii clădirii, chiar dacă nivelul impozitului se indexează/majorează în condițiile art.67/art.72 din Ordonanța Guvernului nr.36/2002, republicată. De asemenea, în cazul în care debitorul nu își plătește de bunăvoie impozitul pe clădiri datorat, prezentul proces-verbal – înștiințare de plată are elementele constitutive ale titlului executoriu, atât pentru debitul datorat, cât și pentru accesoriile acestuia, fără comunicarea vreunei somații.

Orice persoană nemulțumită de modul în care i-a fost stabilit impozitul pe clădiri are dreptul de a formula obiecțiuni în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei și contestații în condițiile stabilite de Ordonanța de urgență nr.58/1999 privind soluționarea obiecțiunilor și contestațiilor formulate împotriva actelor de control și de impunere având ca obiect constatarea și stabilirea impozitelor și taxelor locale, a majorărilor de întârziere, a penalităților, precum și a altor sume și măsuri, cu modificările și completările ulterioare.

Compartiment  
de specialitate,  
L.S. ....  
(prenumele, numele și semnătura)

Data  
.....20.....

Am primit un exemplar:  
Semnătura contribuabilului,  
.....